



**PROJET D'ORDRE DU JOUR  
SÉANCE ORDINAIRE DU 19 MAI 2021**

**16 heures**

**1. OUVERTURE DE LA SÉANCE**

- 1.1 Résolution approuvant l'ordre du jour de la présente séance
- 1.2 Résolution approuvant le procès-verbal de la séance précédant la présente séance

**2. RÉGLEMENTATION**

- 2.1 Avis de motion, présentation et dépôt du projet de Règlement numéro 053 établissant la rémunération du personnel électoral et abrogeant le Règlement numéro 011 établissant la rémunération du personnel électoral
- 2.2 Résolution adoptant le premier projet du Règlement numéro 342-21, modifiant le Règlement de zonage 278-07-13 afin d'exiger, pour les projets résidentiels, un ratio viable de cases de stationnement par logement sur l'ensemble du territoire, variable en fonction du nombre de chambres et à fixer le ratio de cases de stationnement réservées aux visiteurs
- 2.3 Avis de motion du premier projet du Règlement numéro 342-21, modifiant le Règlement de zonage 278-07-13 afin d'exiger, pour les projets résidentiels, un ratio viable de cases de stationnement par logement sur l'ensemble du territoire, variable en fonction du nombre de chambres et à fixer le ratio de cases de stationnement réservées aux visiteurs
- 2.4 Résolution adoptant le premier projet du Règlement numéro 343-21 modifiant le Règlement de zonage numéro 278 et ses amendements afin de créer la zone C2-06 à même les zones C2-05 et H2-02
- 2.5 Avis de motion du projet de Règlement numéro 343-21 modifiant le Règlement de zonage numéro 278 et ses amendements afin de créer la zone C2-06 à même les zones C2-05 et H2-02
- 2.6 Résolution adoptant le premier projet de Règlement numéro 344-21 modifiant le Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale numéro 288 et ses amendements afin d'ajouter la zone C2-06 au territoire assujéti à ce règlement
- 2.7 Avis de motion du projet de Règlement numéro 344-21 modifiant le Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale numéro 288 et ses amendements afin d'ajouter la zone C2-06 au territoire assujéti à ce règlement
- 2.8 Résolution adoptant le premier projet de Règlement numéro 577-17 modifiant le Règlement de zonage numéro 577 afin d'exiger, pour les projets résidentiels, un ratio viable de cases de stationnement par logement sur l'ensemble du territoire, variable en fonction du nombre de chambres et à fixer le ratio de cases de stationnement réservées aux visiteurs
- 2.9 Avis de motion du projet de Règlement numéro 577-17 modifiant le Règlement de zonage numéro 577 afin d'exiger, pour les projets résidentiels, un ratio viable de cases de stationnement par logement sur l'ensemble du territoire, variable en fonction du nombre de chambres et à fixer le ratio de cases de stationnement réservées aux visiteurs
- 2.10 Résolution adoptant le premier projet de Règlement numéro 577-18 modifiant le Règlement de zonage numéro 577 et ses amendements afin d'abolir la zone H-60 et de l'intégrer à même la zone H-59, de modifier la délimitation des zones H-44, H-45 et H-59 et d'autoriser les usages résidentiels bifamiliaux et trifamiliaux isolés dans la zone H-59
- 2.11 Avis de motion du projet de Règlement numéro 577-18 modifiant le Règlement de zonage numéro 577 et ses amendements afin d'abolir la zone H-60 et de l'intégrer à même la zone H-59, de modifier la délimitation des zones H-44, H-45 et H-59 et d'autoriser les usages résidentiels bifamiliaux et trifamiliaux isolés dans la zone H-59

- 2.12 Résolution autorisant l'adoption du projet de Règlement de concordance numéro 345-21 modifiant le Règlement relatif au plan d'urbanisme numéro 277-07-13 afin de modifier la délimitation de la zone inondable par embâcle
- 2.13 Avis de motion du Règlement de concordance numéro 345-21 modifiant le Règlement relatif au plan d'urbanisme numéro 277-07-13 afin de modifier la délimitation de la zone inondable par embâcle
- 2.14 Résolution autorisant l'adoption du projet de Règlement numéro 346-21 modifiant le Règlement numéro 294 relatif aux dérogations mineures et remplaçant le Règlement numéro 223-2-05
- 2.15 Avis de motion du Règlement numéro 346-21 modifiant le Règlement numéro 294 relatif aux dérogations mineures et remplaçant le règlement numéro 223-2-05
- 2.16 Résolution autorisant l'adoption du projet de Règlement de concordance numéro 347-21 modifiant le Règlement de zonage numéro 278-07-13 afin de modifier la délimitation de la zone inondable par embâcle
- 2.17 Avis de motion du Règlement de concordance numéro 347-21 modifiant le Règlement de zonage numéro 278-07-13 afin de modifier la délimitation de la zone inondable par embâcle
- 2.18 Résolution autorisant l'adoption du projet de Règlement numéro 585-1 modifiant le Règlement numéro 585 sur les dérogations mineures aux règlements d'urbanisme
- 2.19 Avis de motion du Règlement numéro 585-1 modifiant le Règlement numéro 585 sur les dérogations mineures aux règlements d'urbanisme
- 2.20 Résolution autorisant l'adoption du projet de Règlement numéro U-001-01 modifiant le Règlement numéro U-001 sur les permis et certificats afin d'autoriser le dépôt de demandes de permis via une plate-forme électronique, de modifier les documents requis pour certains types de demandes de permis, de modifier la condition d'émission relative à un lot distinct et de faire une mise à jour de certaines dispositions diverses
- 2.21 Avis de motion du Règlement numéro U-001-01 modifiant le Règlement numéro U-001 sur les permis et certificats afin d'autoriser le dépôt de demandes de permis via une plate-forme électronique, de modifier les documents requis pour certains types de demandes de permis, de modifier la condition d'émission relative à un lot distinct et de faire une mise à jour de certaines dispositions diverses
- 2.22 Avis de motion, présentation et dépôt du Règlement numéro 021-01 modifiant le Règlement concernant la démolition numéro 021 afin de modifier les catégories d'immeubles assujetties, de revoir les modalités de la garantie monétaire et de clarifier le processus d'étude d'une demande
3. ADMINISTRATION
- 3.1 Dépôt du rapport financier de l'année 2020 et du rapport des auditeurs indépendants
- 3.2 Résolution autorisant le paiement des comptes du mois d'avril 2021 et approuvant le journal des déboursés incluant les dépenses autorisées en vertu du règlement 007
- 3.3 Résolution autorisant la réception de soumissions électroniques par le Système électronique d'appel d'offres (SEAO)
- 3.4 Résolution adoptant le budget 2021 de l'Office municipal d'habitation de L'Épiphanie
- 3.5 Dépôt des états financiers de l'Office municipal d'habitation de L'Épiphanie pour l'année 2020
- 3.6 Résolution nommant le représentant de la Ville de L'Épiphanie auprès de la Corporation du Centre régional d'Archives de Lanaudière inc.
4. SÉCURITÉ PUBLIQUE
5. TRANSPORTS
- 5.1 Résolution autorisant l'octroi d'un mandat pour la réfection de trottoir et de pavage sur diverses rues pour les années 2021 et 2022
- 5.2 Résolution autorisant la modification de la résolution 123-04-2021 pour augmenter le montant de la dépense

- 5.3 Résolution ajoutant l'interdiction de stationner devant le 223-225, rue Notre-Dame
- 5.4 Résolution ajoutant une indication de sens unique sur les rues de l'Église et Saint-Pierre
- 5.5 Résolution autorisant l'embauche de Mario Trudel à un poste temporaire à titre de préposé au service des travaux publics
- 5.6 Résolution octroyant un mandat pour la construction de dalle de béton pour le mobilier urbain
- 5.7 Résolution octroyant un contrat pour la réfection de ponceaux sur le rang de la Cabane Ronde
- 5.8 Résolution corrigeant la résolution 20-01-201 autorisant la signature d'un renouvellement de l'entente de service pour le transport adapté
- 5.9 Résolution corrigeant la résolution 21-01-2021 autorisant la signature d'un renouvellement de l'entente de service pour le transport collectif
- 5.10 Résolution autorisant une demande d'aide financière au Programme d'aide à la Voirie locale-Volet soutien pour la reconfiguration du carrefour du rang Achigan Sud et de la route 341
6. HYGIÈNE DU MILIEU ET ENVIRONNEMENT
  - 6.1 Résolution octroyant un mandat au Comité Écologique du Grand Montréal (CEGM) pour la fourniture d'agent de sensibilisation à l'environnement
  - 6.2 Résolution affectant la dépense d'entretien d'un tronçon de la branche 1 du cours d'eau sur le rang petit Saint-Esprit
  - 6.3 Résolution autorisant les travaux suite à l'embâcle au 210 rang de la Côte Saint-Louis (rivière Saint-Esprit)
  - 6.4 Résolution octroyant un mandat d'analyse de la vulnérabilité des sources destinées à l'alimentation en eau potable
  - 6.5 Résolution octroyant un mandat pour la réalisation d'une étude de faisabilité pour la desserte d'un futur développement industriel sur la route 341
7. URBANISME ET MISE EN VALEUR DU TERRITOIRE
  - 7.1 Résolution relative à la demande #2021-014 de PIIA concernant des travaux d'agrandissement d'un bâtiment résidentiel unifamilial isolé au 29, rue Notre-Dame
  - 7.2 Résolution relative à la demande de PIIA #2020-015 concernant des travaux de rénovation extérieure commerciale au 24, rue du Couvent
  - 7.3 Résolution relative à la demande de PIIA #2021-010 concernant des travaux de construction d'un bâtiment résidentiel trifamilial isolé situé au 48, rue des Sulpiciens
8. LOISIRS ET CULTURE
  - 8.1 Résolution visant la signature de l'entente de service avec la Corporation Hector-Charland
  - 8.2 Résolution entérinant l'embauche des employés pour le circuit canotable pour l'été 2021
  - 8.3 Résolution entérinant l'embauche des employés du camp de jour pour l'été 2021
  - 8.4 Résolution affectant la dépense d'achat de panneaux d'interprétation pour le circuit piétonnier
  - 8.5 Résolution autorisant la demande commune d'aide financière avec la MRC de L'Assomption pour le projet de fresque historique dans le cadre du Fonds Initiative canadienne pour des collectivités en santé
9. CORRESPONDANCE ET COMMUNICATION DU CONSEIL
  - 9.1 Lettre en date du 7 mai 2021 du ministère des Affaires municipales et de l'Habitation approuvant le Règlement numéro 623-1 abrogeant le Règlement numéro 623.
10. PÉRIODE DE QUESTIONS DU PUBLIC
11. LEVÉE DE LA SÉANCE